

## Pressemitteilung

# SCOUTING CAPITAL ADVISORS BEGLEITET ALS ADVISOR DEN IMMOBILIENFONDS EUREGIO+ TOURISMUS BEI DER INVESTITION IN DAS „GERSTL FAMILY RETREAT“ AM RESCHENSEE

Der Fonds unterstützt die Familie Gerstl-Decarli bei der Greenfield-Investition in Südtirol/Trentino

Bozen, 11. Oktober 2024 – Der **FIA Fonds Euregio+ Tourismus**, ein von der Euregio Plus SGR AG ins Leben gerufenes und verwaltetes Investitionsvehikel, hat mit Unterstützung von **Scouting Capital Advisors in den vergangenen Tagen eine Investition in die Gesellschaft Gerstl am Reschensee Srl abgeschlossen, mit dem Ziel, das Fünf-Sterne-Hotel „Das Gerstl Family Retreat“ am Reschensee zu realisieren.**

Die Familie Gerstl-Decarli hat nach dem Erfolg ihres ersten Hotels „Das Gerstl Alpine Retreat“ beschlossen, ihr Angebot mit einer prestigeträchtigen familienorientierten Struktur zu erweitern, die das Verhältnis zur Region stärken soll und ESG-Profile (Umwelt, Soziales, Unternehmensführung) klar in den Vordergrund stellt.

„Für uns war es wichtig, einen verlässlichen Partner für die Realisierung unseres Traumes, den Bau von „DAS GERSTL Family Retreat“ am Reschensee, zu finden“, betont **Marion Decarli** und ergänzt: „Mit Euregio Plus haben wir einen starken Partner gewonnen und freuen uns schon jetzt auf die zukünftige Zusammenarbeit“.

Die Investition, die von **Scouting Capital Advisors** unter der Leitung von Managing Director **Atilio Conta** und Analyst **Matteo Emiliozzi** strukturiert wurde, hat es ermöglicht, das Unternehmensvermögen zu stärken und gleichzeitig die lokalen Banken, die an der Finanzierung dieses wichtigen Greenfield-Projekts beteiligt sind, synergetisch zu unterstützen. „Wir freuen uns, dass die Vorbereitungsarbeit für dieses Investitionsinstrument konkrete Ergebnisse erzielt und wir können, bestätigen, dass die Pipeline derzeit besonders reich an interessanten Gelegenheiten ist, die wir aktiv zusammen mit der Euregio Plus SGR entwickeln“, erklärt **Rinaldo Sassi, CEO von Scouting Capital Advisors.**

„Wir sind stolz, dass wir mit dem AIF Euregio+ Tourismus große Projekte wie „DAS GERSTL Family Retreat“ unterstützen können“, erklärt **Sergio Lovecchio, Managing Director der Euregio Plus SGR AG**, „denn das Vorhaben entspricht genau unserer Philosophie: Wir wollen fähige und ehrgeizige Unternehmer unterstützen, in sinnvolle Projekte investieren, einheimische Tourismusstandorte aufwerten und konstruktiv und komplementär mit den lokalen Banken zusammenarbeiten.“

Der FIA Fonds Euregio+ Tourismus verfolgt mit seinem innovativen und flexiblen Ansatz das strategische Ziel, den Qualitätsstandard im Gastgewerbe in der Region Trentino-Südtirol zu erhöhen, indem er die lokalen Hoteliers bei neuen Entwicklungsinitiativen unterstützt. Mit einem aktuellen Potenzial von über 70 Millionen Euro, die in den Tourismussektor investiert werden sollen, ist diese Investition die erste in einer Reihe von Projekten, die bereits für 2024-2025 geplant sind.

## Über Scouting Capital & Family Advisors

**Scouting Capital & Family Advisors** ist eine unabhängige internationale Unternehmensgruppe, die im Bereich Corporate Finance über Scouting Capital Advisors tätig ist und im Bereich Family Office mit einem auf ULTRA HNWI-Familien fokussierten Service durch Scouting SIM Family Advisors (überwacht und in das CONSOB-Register eingetragen) sowie im Bereich Club Deals durch Scouting Club Investments. **Die Holding wurde 2001 von Rinaldo Sassi**, dem heutigen CEO, gegründet und beschäftigt **über 50 Fachleute**, die aus den führenden Investmentbanken kommen. Das Unternehmen hat Standorte in Italien (Mailand, Parma, Bologna und Turin) und ist in Europa sowie auf den wichtigsten außereuropäischen Märkten über ein Netzwerk mit langjähriger Erfahrung tätig.

## Über Euregio Plus SGR

**Euregio Plus SGR** ist eine Inhouse-Gesellschaft der Autonomen Provinzen Bozen und Trient sowie der Pensplan Centrum AG und ist im Finanzsektor tätig. Sie bietet Dienstleistungen im Bereich der Verwaltung von Pensionsfonds, Finanzberatung und Risikomanagement sowie die Förderung von geschlossenen Immobilienfonds, Private Debt, Private Equity und Venture Capital. Das Unternehmen ist auf die Verwaltung von Finanzinstrumenten spezialisiert, die zur Entwicklung der Region und zur Unterstützung von Unternehmertum sowie des lokalen Wirtschafts- und Sozialsystems beitragen. Dabei bietet es qualifizierte, professionelle Dienstleistungen und bindet sowohl öffentliche als auch private Investoren ein. Weitere Informationen unter: [www.euregioplus.com](http://www.euregioplus.com)

### Scouting Capital & Family Advisors

Pressebüro: Carolina Mailander Comunicazione

Carolina Mailander – 335 6555651 –  
[carolina.mailander@cmailander.it](mailto:carolina.mailander@cmailander.it)

Federico Blandino – 340 4792524 –  
[federico.blandino@cmailander.it](mailto:federico.blandino@cmailander.it)

### Euregio Plus SGR S.p.A

Public Relations: Nadia Zadra

Nadia Zadra – 334 6624373 –  
[nzadra@euregioplus.com](mailto:nzadra@euregioplus.com)