

Comunicato stampa

SCOUTING CAPITAL ADVISORS ASSISTE IN QUALITÀ DI ADVISOR IL FONDO IMMOBILIARE EUREGIO+ TURISMO NELL'INVESTIMENTO IN "DAS GERSTL FAMILY RETREAT" SUL LAGO DI RESIA

Il Fondo affianca la famiglia Gerstl-Decarli nell'investimento green field in Trentino-Alto Adige/Südtirol

Bolzano, 11 ottobre 2024 – Il **Fondo FIA Euregio+ Turismo**, veicolo di investimenti istituito e gestito da Euregio Plus SGR S.p.A. con il supporto di **Scouting Capital Advisors**, ha concluso negli scorsi giorni un'operazione di investimento nella società **Gerstl sul Lago di Resia Srl** per la **realizzazione dell'Hotel 5 stelle "Das Gerstl Family Retreat"** sul lago di Resia.

La famiglia Gerstl-Decarli, in seguito al successo generato dalla loro prima struttura, l'Hotel "Das Gerstl Alpine Retreat", ha deciso di ampliare la propria offerta con una **proposta di alto livello** dedicata alle famiglie, che valorizza il rapporto con il territorio e con spiccati **profili ESG**.

Per noi era importante individuare un partner solido per realizzare il nostro sogno "Das Gerstl Family Retreat" sul lago di Resia – sottolinea Marion Decarli, e prosegue – con il Fondo FIA Euregio+ Turismo abbiamo fatto una bella scoperta e ci rallegriamo, sin da ora, per la collaborazione futura.

L'investimento, strutturato da **Scouting Capital Advisors** con il team guidato dal *Managing Director* **Attilio Conta** e dall'*Analyst* **Matteo Emiliozzi**, ha permesso di rafforzare il patrimonio aziendale, supportando in modo sinergico il gruppo di banche locali coinvolte nel finanziamento di questo importante progetto green field. *"Siamo felici che il lavoro di preparazione di questo strumento di investimento stia generando risultati concreti e possiamo affermare che la pipeline è al momento particolarmente ricca di opportunità interessanti, che stiamo sviluppando in modo attivo insieme ad Euregio Plus SGR - afferma Rinaldo Sassi, AD di Scouting Capital Advisors.*

"Siamo orgogliosi di partecipare, tramite il FIA Euregio+ Turismo, a iniziative come quella del "Das Gerstl Family Retreat - afferma Sergio Lovecchio, Direttore Generale di Euregio Plus SGR S.p.A. - in quanto è pienamente coerente con la nostra filosofia: supportare imprenditori capaci e ambiziosi, investire in progetti virtuosi, valorizzare le nostre località turistiche e collaborare in modo costruttivo e complementare con le banche locali".

Il Fondo FIA Euregio+ Turismo grazie al suo **approccio innovativo e flessibile** si pone come obiettivo strategico l'**incremento dello standard qualitativo dell'ospitalità nella Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol**, supportando gli albergatori locali in nuove iniziative di sviluppo. Per il Fondo, con un **potenziale attuale di oltre 70 milioni di euro** da destinare al settore turistico, questo investimento è il primo di una serie già pianificati per il 2024-2025.

Scouting Capital & Family Advisors è una realtà internazionale indipendente attiva nel Corporate Finance tramite Scouting Capital Advisors, in ambito Family Office con un servizio focalizzato sulle famiglie imprenditoriali ULTRA HNWI tramite Scouting SIM Family Advisors (vigilata ed iscritta all'Albo CONSOB) e in ambito Club Deals tramite Scouting Club Investments. La holding, fondata nel 2001 da **Rinaldo Sassi**, oggi CEO, conta **oltre 50 professionisti** provenienti dalle principali banche di investimento, ha sedi in Italia (Milano, Parma, Bologna e Torino) e opera in Europa e nei principali mercati extraeuropei tramite un network con esperienza ultradecennale.

Euregio Plus SGR S.p.A., società **in-house delle Province Autonome di Bolzano e Trento e della società Pensplan Centrum**, opera nel comparto finanziario, nella gestione di fondi pensione, nell'offerta di consulenza finanziaria e di servizi di risk management, nonché nella promozione di fondi di investimento chiusi nel settore immobiliare, nel private debt, nel private equity e nel venture capital. **La società è specializzata nella gestione di strumenti finanziari per lo sviluppo del territorio e a sostegno dell'imprenditorialità** e del sistema economico e sociale locale attraverso un'offerta di servizi qualificati e professionali e il coinvolgimento di investitori pubblici e privati. www.euregioplus.com

Scouting Capital & Family Advisors

Ufficio stampa: Carolina Mailander Comunicazione

Carolina Mailander – 335 6555651 –
carolina.mailander@cmailander.it

Federico Blandino – 340 4792524 –
federico.blandino@cmailander.it

Euregio Plus SGR S.p.A.

Public Relations: Nadia Zadra

Nadia Zadra – 334 6624373 –
nzadra@euregioplus.com