

Un biergarten da 500 posti alla Baltera

*Sarà il primo «Augustiner» in territorio trentino
Michelangelo Travel investe 7,5 milioni di euro*

DAVIDE PIVETTI
d.pivetti@ladige.it

Una cosa così alle nostre latitudini non si è mai vista. L'8 marzo, là dove un tempo sorgeva «La Fattoria» alla Baltera, sarà inaugurato il primo «Augustiner Biergarten» del Trentino, grazie ad un progetto elaborato dal colosso rivano «Michelangelo International Travels» e all'accordo finanziario raggiunto con il fondo «Euregio Plus». Il primo fa capo a Lorenzo Risatti, è nato come agenzia viaggi rivana nel 1994 ed oggi conta 110 collaboratori e 90 milioni di euro di volume d'affari. Un gigante che - tra gli altri - è già proprietario dello stellato «Peter Brunel» al Lignano e del «Fortino» a Nago, tanto per parlare solo di ristoranti. Il secondo è in realtà una società in-house delle Province di Trento e Bolzano (con Pensplan Centrum) che opera nel comparto finanziario con una forte vocazione alla realizzazione di progetti di sviluppo sul territorio e di sostegno all'imprenditorialità locale. La società ha istituito, allo scopo, diversi fondi di investimento e altri sono in fase di sviluppo.

D'altronde solo dall'accordo tra due partner così «pesanti» poteva nascere un progetto ambizioso come il «Garda Stube Augustiner Biergarten» di Riva del Garda. Qualche numero? Iniziamo dai 7,5 milioni di euro di inve-



Nella foto da sinistra Sergio Lovecchio, direttore generale di «Euregio Plus SGR», Lorenzo Risatti, ceo di Michelangelo International Travel e Marco Martincich di Sace spa

stimento totale. Cifra non ancora ufficiale, che potrebbe variare di qualche centinaio di migliaia di euro, ma che già la dice lunga su cosa si sta andando a realizzare alla Baltera. E poi i posti a tavola: non sono ancora definitivi, ma si ragiona attorno ai 500, di cui circa 350 all'interno della struttura e gli altri esterni. In casi particolari ci sarebbe lo spazio per salire ancora, ma dipende anche dalla disponibilità di collaboratori. E qui si arriva all'altro numero interessante, quello della ricaduta occupazionale: 25-30 dipendenti saranno in servizio tutto l'anno a tempo indeterminato, ma da marzo ad ottobre si salirà almeno a 40, ovvia-

mente trovandoli. «Non vogliamo allargarci più di tanto - diceva ieri sera **Lorenzo Risatti**, ceo di «Michelangelo Travels» - non vogliamo che un temporale ci colga impreparati, e la nostra zona è soggetta ad eventi meteorici improvvisi, ancor di più lì, giusto sotto la Val di Ledro. Vogliamo realizzare qualcosa di unico con una forte impronta legata alla qualità e alla tradizione: se «Augustiner» ci mette il nome e il marchio c'è un perché».

Il progetto è stato infatti condiviso coi vertici bavaresi della «Augustiner Keller» di Monaco, partner dell'iniziativa: arredi, sistemazioni e spazi sono stati da loro progettati *ad hoc*.

Riva del Garda | Finanziamento di Euregio Plus all'azienda di pacchetti viaggi, alberghi e ristoranti da 90 milioni di ricavi e 110 addetti

Michelangelo Travel apre il Garda Stube Biergarten

Euregio Plus Sgr. la società di gestione del risparmio delle Province autonome e di Pensplan, investe tramite il fondo Fia Euregio - Pmi in Michelangelo International Travel, azienda di Riva del Garda specializzata nell'organizzazione di pacchetti viaggio per gruppi, sia in Italia che all'estero, che è molto cresciuta dal 1991, anno di nascita, tanto da raggiungere nel 2024 un volume d'affari di 90 milioni di euro e 110 addetti. Inoltre, è stata inserita nella classifica delle Top 10 migliori aziende italiane in cui lavorare, secondo una ricerca del Il Sole 24 Ore. La società ha investito anche in attività ricettive e ristorative del Garda Trentino e in Austria. Attualmente possiede e gestisce sei strutture alberghiere e tre attività ristorative, tra

cui un ristorante stellato Michelin. Il finanziamento di Euregio Plus, nella forma di un direct lending - le garanzie finanziarie sono state fornite da Sace, guidata dal direttore area Nord Est **Marco Martincich** - è destinato al progetto di realizzazione del Garda Stube - Augustiner Biergarten di prossima apertura a Riva. L'intento è creare un ambiente ispirato ai tradizionali Biergarten bavaresi. Lo sviluppo edilizio è stato condiviso con il management della società Augustiner Keller di Monaco, partner dell'iniziativa, la quale si è occupata della progettazione degli spazi e della loro realizzazione. «Un progetto importante, poiché rappresenta il primo di questa tipologia nell'Alto Garda» afferma **Lorenzo Risatti**, amministratore



Partner Sergio Lovecchio, Lorenzo Risatti, Marco Martincich

delegato di Michelangelo International Travel. «Un aspetto fondamentale è stato, dal punto di vista economico, sviluppare l'operazione insieme a un partner finanziario dall'approccio moderno e

con un know-how completo, che ha permesso fin dalle fasi preliminari una pianificazione condivisa e strategica del progetto». «L'operazione ci ha coinvolto sin da subito poiché abbraccia diversi

ambiti in cui noi stessi siamo parte attiva con diversi strumenti» dice **Sergio Lovecchio**, direttore Generale di Euregio Plus sgr. «Si tratta di un progetto che tocca infatti temi cari alla società e al nostro territorio quali la qualità dell'offerta ricettiva-turistica, la creazione di nuovi posti di lavoro e, il recupero e la riqualificazione del patrimonio immobiliare. Ancora una volta il fondo Fia Euregio - Pmi può fungere da supporto per intraprendere nuove fasi di sviluppo della nostra economia regionale. Con i nostri fondi destinati alle imprese abbiamo investito ad oggi in 35 emissioni su 30 imprese del territorio per complessivi 110 milioni di euro e stiamo valutando ulteriori 15 nuovi investimenti».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Riva del Garda | Finanziamento di Euregio Plus all'azienda di pacchetti viaggi, alberghi e ristoranti da 90 milioni di ricavi e 110 addetti

Michelangelo Travel apre il Garda Stube Biergarten

Euregio Plus Sgr, la società di gestione del risparmio delle Province autonome e di Pensplan, investe tramite il fondo Fia Euregio+ Pmi in Michelangelo International Travel, azienda di Riva del Garda specializzata nell'organizzazione di pacchetti viaggio per gruppi, sia in Italia che all'estero, che è molto cresciuta dal 1994, anno di nascita, tanto da raggiungere nel 2024 un volume d'affari di 90 milioni di euro e 110 addetti. Inoltre, è stata inserita nella classifica delle Top 10 migliori aziende italiane in cui lavorare, secondo una ricerca del Il Sole 24 Ore. La società ha investito anche in attività ricettive e ristorative del Garda Trentino e in Austria. Attualmente possiede e gestisce sei strutture alberghiere e tre attività ristorative, tra

cui un ristorante stellato Michelin. Il finanziamento di Euregio Plus, nella forma di un direct lending - le garanzie finanziarie sono state fornite da Sace, guidata dal direttore area Nord Est **Marco Martincich** - è destinato al progetto di realizzazione del Garda Stube - Augustiner Biergarten di prossima apertura a Riva. L'intento è creare un ambiente ispirato ai tradizionali Biergarten bavaresi. Lo sviluppo edilizio è stato condiviso con il management della società Augustiner Keller di Monaco, partner dell'iniziativa, la quale si è occupata della progettazione degli spazi e della loro realizzazione. «Un progetto importante, poiché rappresenta il primo di questa tipologia nell'Alto Garda» afferma **Lorenzo Risatti**, amministratore



Partner Sergio Lovecchio, Lorenzo Risatti, Marco Martincich

delegato di Michelangelo International Travel. «Un aspetto fondamentale è stato, dal punto di vista economico, sviluppare l'operazione insieme a un partner finanziario dall'approccio moderno e

con un know-how completo, che ha permesso fin dalle fasi preliminari una pianificazione condivisa e strategica del progetto». «L'operazione ci ha coinvolto sin da subito poiché abbraccia diversi

ambiti in cui noi stessi siamo parte attiva con diversi strumenti» dice **Sergio Lovecchio**, direttore Generale di Euregio Plus sgr. «Si tratta di un progetto che tocca infatti temi cari alla società e al nostro territorio quali la qualità dell'offerta ricettivo-turistica, la creazione di nuovi posti di lavoro e, il recupero e la riqualificazione del patrimonio immobiliare. Ancora una volta il fondo Fia Euregio+ Pmi può fungere da supporto per intraprendere nuove fasi di sviluppo della nostra economia regionale. Con i nostri fondi destinati alle imprese abbiamo investito ad oggi in 35 emissioni su 30 imprese del territorio per complessivi 110 milioni di euro e stiamo valutando ulteriori 15 nuovi investimenti».

© RIPRODUZIONE RISERVATA