

## COMUNICATO STAMPA

### FIA Euregio+ Turismo entra nel pool di investitori per la realizzazione dell'Hotel "Das Gerstl Family Retreat" sul lago di Resia.

#### Il Fondo investe in equity accanto alla famiglia Gerstl-Decarli in un'operazione che coinvolge un pool di banche locali.

Nell'ambito delle attività a supporto delle imprese del settore turismo, Euregio Plus SGR S.p.A., attraverso il **Fondo FIA Euregio+ Turismo**, ha sottoscritto nei giorni scorsi un "Accordo di investimento" con la famiglia Gerstl-Decarli e le rispettive società, a sostegno della realizzazione dell'Hotel "Das Gerstl Family Retreat" sul lago di Resia.

Il Fondo, al fine di incrementare lo standard delle strutture ricettive della Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol e di supportare gli albergatori locali su nuove iniziative in grado di generare pil e occupazione sul territorio, si è impegnato a investire nella Società che sta realizzando il nuovo Hotel avviando il primo di una serie di investimenti pianificati per il 2024-2025. Il Fondo ha a disposizione un potenziale attuale di oltre 70 milioni di euro da destinare al settore turistico.

Il progetto parte dalla famiglia Gerstl-Decarli che, forte dell'esperienza e del successo nella gestione del loro primo hotel "Das Gerstl Alpine Retreat", ha deciso di potenziare l'offerta alberghiera della Val Venosta attraverso una seconda struttura con servizi specifici dedicati alle famiglie con grande attenzione alle materie prime del territorio, valorizzando le particolarità dell'Alto Adige.

Per noi era importante individuare un partner solido per realizzare il nostro sogno "Das Gerstl Family Retreat" sul lago di Resia – sottolinea Marion Decarli, e prosegue – con Euregio Plus abbiamo fatto una bella scoperta e ci rallegriamo sin da ora per la collaborazione futura.

Siamo orgogliosi di partecipare, tramite il FIA Euregio+ Turismo, a iniziative come quella del "Das Gerstl Family Retreat" – afferma Sergio Lovecchio, Direttore Generale di Euregio Plus SGR S.p.A. – in quanto è pienamente coerente con la nostra filosofia: supportare imprenditori capaci e ambiziosi, investire in progetti virtuosi, valorizzare le nostre località turistiche e collaborare in modo costruttivo e complementare con le banche locali. Ci sono altre iniziative in valutazione e pensiamo di essere sulla strada giusta per incrementare le occasioni di sviluppo per i nostri imprenditori e per il nostro territorio –.

L'operazione viene svolta in partnership con altre importanti realtà finanziarie del territorio.

Bolzano, 06.09.2024

**Euregio Plus SGR S.p.A.**, società in-house delle Province Autonome di Bolzano e Trento e della società Pensplan Centrum, opera nel comparto finanziario, nella gestione di fondi pensione, nell'offerta di consulenza finanziaria e di servizi di risk management, nonché nella promozione di fondi di investimento chiusi nel settore immobiliare, nel private debt, nel private equity e nel venture capital. La società è specializzata nel realizzare progetti di sviluppo del territorio e di sostegno dell'imprenditorialità locale attraverso una qualificata professionalità e il coinvolgimento di investitori pubblici e privati. [www.euregioplus.com](http://www.euregioplus.com)

**Das Gerstl Family Retreat**, hotel in corso di realizzazione, inaugurazione e apertura previsti a maggio 2025. Struttura affiliata dal 1° luglio 2024 al "Family Hotel Alto Adige" e dal 2025 a "Belvita Leading Wellnesshotels Alto Adige". [www.dasgerstlfamily.com](http://www.dasgerstlfamily.com)

#### Contatti:

Euregio Plus SGR S.p.A.  
Nadia Zadra, Ufficio Relazioni Esterne  
Tel. 334 6624373

#### EUREGIO PLUS SGR S.P.A. – EUREGIO PLUS SGR AG

Sede legale - Rechtssitz • Passaggio Duomo - Dompassage, 15 • I-39100 Bolzano - Bozen  
Sede second. - Zweitsitz • Via Romano Guardini, 17 • I-38121 Trento - Trient

Tel.: +39 / 0471 068 700 • Fax +39 / 0471 068 766 • E-mail: [info@euregioplus.com](mailto:info@euregioplus.com) • PEC: [euregioplus@pec.it](mailto:euregioplus@pec.it) • Web: [www.euregioplus.com](http://www.euregioplus.com)

Albo Banca d'Italia: gestori di OICVM n. 29 - gestori di FIA n. 43 • Verz. der Banca d'Italia: Verwalter von OGAW Nr. 29 - Verwalter von AIF Nr. 43 - Cap. Soc. - Ges. kap. 9.868.500 € i.v. - voll eingez. - P. IVA, cod. fisc. e n. iscr. Registro Imprese Bolzano - MwSt. Nr., Steuernr. und Eintragungsnr. im Handelsregister Bozen 02223270212 - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia - Mitglied des Nationalen Garantiefonds

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001