

BOLZANO. Euregio Plus Sgr con il supporto dell'advisor Stpg - Scouting capital advisors avvia un fondo di investimento immobiliare nel settore turistico in Trentino Alto Adige. Il Fondo Fia Euregio+ Turismo, con un target di raccolta di euro 120 milioni di cui 43 già sottoscritti, investirà nello sviluppo del turismo in regione. Il fondo vede la partecipazione di importanti operatori del territorio, tra cui le Casse Rurali Trentine insieme a Cassa Centrale Banca, Raiffeisen Landesbank, il Gruppo Itas nonché Pensplan Centrum e la Provincia di Bolzano.

Il settore turistico, pur se penalizzato dalla crisi pandemica e dalle vicende geopolitiche, continua a rappresentare uno dei principali motori dell'economia della Regione contribuendo per più del 30% del valore aggiunto complessivo e necessita di partner finanziari affidabili e attenti alle dinamiche locali. Proprio grazie all'approccio innovativo e flessibile, il veicolo è in grado di sostenere investimenti nelle strutture alberghiere del territorio al fine di valorizzare le risorse locali e accelerare gli interventi di riqualificazione energetica e di miglioramento della sostenibilità ambientale. Tale operazione, grazie alla giusta combinazione di know-how e risorse finanziarie, garantisce la crescita di operatori locali interessati a rafforzare le proprie competenze manageriali e agevola il passaggio generazionale nel sistema della ricezione turistica regionale evitando, così, un depauperamento dell'offerta ricettiva imputabile a fattori di natura endogena.