

Determina di aggiudicazione semplificata / Vereinfachte Zuschlagsentscheidung

ai sensi dell'art. 17, d.lgs. 36/2023 / Gemäß Art. 17, GvD Nr. 36/2023

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, L.P. n. 16/2015

Direktvergabe gemäß Art. 26, LG Nr. 16/2015

Pratica di acquisto	Beschaffungsakte	NDP2025-00091			
Tipologia principale di affidamento	Hauptvergabeform	Acquisto di servizi / Einkauf von Gütern			
Denominazione della procedura di affidamento (oggetto dell'affidamento)	Bezeichnung des Vergabeverfahrens (Gegenstand der Vergabe)	Formazione specifica Real Estate/spezifische Ausbildung für Real estate			
CIG		B8C7DE0C41			
Responsabile unico del progetto e data nomina	Projektverantwortlichen und Datum der Ernennung	Stevan Alessio; con nomina del / mit Ernennung vom 07.01.2025			
Impegno massimo di spesa al netto dell'IVA (stabilito in Determina a contrarre iniziale)	Maximale Ausgabenverpflichtung (ohne MwSt.) (in der anfänglichen Entscheidung über den Vertragsabschluss festgelegt)	590,00	Eventuali oneri aggiuntivi	Etwaige Zusatzkosten	-
Data prevista per avvio del contratto	Geplanter Vertragsbeginn	18/11/2025			
Data prevista per la conclusione del contratto	Geplantes Datum für den Vertragsabschluss	18/11/2025			
Durata del contratto (espresso in giorni o mesi)	Vertragsdauer (in Tagen oder Monaten)	1			
Affidamento tramite centrale di committenza	Vergabe über die zentrale Beschaffungsstelle	No / Nein			
Tipologia di analisi di mercato effettuata	Art der durchgeführten Marktanalyse	Ricerca ONLINE			
Aggiudicatario	Zuschlagsempfänger	ITA Srl			
Rispetto del principio di rotazione	Einhaltung des Rotationsprinzips	SI / Ja			
Garanzia definitiva	Endgültige Garantie	No / Nein			
Clausola revisione prezzi	Preisänderungsklausel	Si / Ja			
Anticipazione prezzo	Preisvorwegnahme	No / Nein			
Verifica sussistenza dei requisiti di carattere generale (ex art. 100 d.lgs. 36/2023)	Überprüfung der allgemeinen Voraussetzungen (ex art. 100 GvD 36/2023)	No / Nein			
Eventuali requisiti di carattere speciale (di carattere tecnico-professionale)	Etwaige besondere Anforderungen technischer oder professioneller Art	No / Nein			
Importo di aggiudicazione al netto dell'IVA	Zuschlagsbetrag (ohne MwSt.)	590,00			
di impegnare/prenotare la spesa complessiva presunta di euro 590,00, oltre ad oneri fiscali, sul bilancio finanziario gestionale 2025 come segue:		Die voraussichtlichen Gesamtausgaben von Euro 590,00, exklusiv anfallender Steuerlasten, werden auf dem Verwaltungshaushalt 2025 vorgemerkt/zweckgebunden wie folgt:			
Centro di costo '610 - Personale'; voce di costo 'Corsi di aggiornamento'		Kostenstelle '610 - Personale'; Eintrag 'Corsi di aggiornamento'			

Criteri/Ragioni/Motivazioni della scelta dell'aggiudicatario	Kriterien/Gründe/Begründung für die Wahl des Zuschlagsempfängers
Corso specifico proposto da ITA Srl, fornitore di corsi formazione qualitativamente soddisfacenti di provata esperienza e affidabilità	Spezifischer Kurs angeboten von ITA Srl, Anbieter von qualitativ hochwertigen Schulungen mit nachgewiesener Erfahrung und Zuverlässigkeit.

Bolzano / Bozen, den 24/10/2025

(firmato digitalmente)

(Firma / Unterschrift)

il Direttore Generale

Iter conforme alla procedura Verfahren gemäß dem Verfahren "08.03 Gestione degli approvvigionamenti"

VERIFICHE PRELIMINARI RUP VORABPRÜFUNGEN DER EPV			
Data / Datum:	24/10/2025		
Oggetto / Gegenstand:	Formazione specifica Real Estate/spezifische Ausbildung für Real estate		
Tipo / Art:	☐ Acquisto di beni / Einkauf von Gütern	☒ Acquisto di servizi / Dienstleistungen	☐ Lavori / Arbeite
Numero ordine / Bestellnummer:	NDP2025-00091		

Responsabile Unico del Progetto (RUP) / Einziger Projektverantwortliche (EVV)		
Stevan	Alessio	Purchasing, IT & Facility Expert
Nominato dal Direttore Generale con atto del / Vom Generaldirektor ernannt durch Akt vom		
07/01/2025		

Verifiche preliminari ai sensi dell'art. 5.3 della procedura "08.03 Gestione degli Approvvigionamenti" Vorabprüfungen gemäß Art. 5.3 des Verfahrens "08.03 Gestione degli Approvvigionamenti"	
☒ Si ☐ No	Si ritiene necessario ricorrere ad un approvvigionamento esterno e non sono già disponibili internamente le risorse necessarie Eine externe Beschaffung wird für notwendig erachtet und die erforderlichen Ressourcen sind nicht bereits intern verfügbar <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	La SGR ha in essere dei contratti per la medesima tipologia merceologica che possono essere utilizzati (esempio: contratto quadro per traduzioni,...) Die SGR hat Verträge für die gleiche Art von Waren, die verwendet werden können (Beispiel: Rahmenvertrag für Übersetzungen,...) <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	Esistono convenzioni-quadro applicabili Es gibt anwendbare Rahmenvereinbarungen: <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	Esistono prezzi di riferimento pubblicati da ACP (link a Sito ACP) Es gibt Referenzpreise, die von ACP veröffentlicht werden (Link zur ACP-Website) <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	Sono in vigore i CAM di riferimento di seguito indicati (link a Sito MITE) Die folgenden Referenz-CAMs sind in Kraft (Link zur MITE-Website) <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	È possibile ricorrere all'affidamento "in-house" alla società di seguito indicata Vergaben Inhouse an das folgende Unternehmen ist möglich <i>Inserire eventuali annotazioni (ITA + TED)</i>
☒ Si ☐ No	È stata verificata la coerenza con la Programmazione pluriennale Die Kohärenz mit der Mehrjahresprogrammierung wurde überprüft "L'importo non implica la pubblicazione nel programma triennale degli acquisti / Der Betrag impliziert keine Veröffentlichung im dreijährigen Beschaffungsprogramm."
☒ Si ☐ No	È stata verificata la copertura finanziaria nel budget oppure, per le spese a carico dei Fondi, nei limiti previsti dai rispettivi Regolamenti Die finanzielle Deckung wurde im Haushaltsplan bzw. bei Ausgaben aus den Fonds innerhalb der in den jeweiligen Verordnungen vorgesehenen Grenzen überprüft Centro di costo '610 - Personale'; voce di costo 'Corsi di aggiornamento'
☐ Si ☒ No	È stata ravvisata la necessità di modificare il budget aziendale Es wurde festgestellt, dass der Haushalt des Unternehmens geändert werden muss. <i>Inserire le eventuali attività necessarie per la copertura delle spese (informativa al Consiglio di Amministrazione / delibera di modifica del budget, ...), ove non previste nel budget, e le relative tempistiche (ITA + TED)</i>
☐ Si ☒ No	È stata ravvisata la necessità di nominare un DEC oppure un ufficio DEC? Ist es notwendig, einen DEC oder ein DEC-Büro zu ernennen? La nomina è obbligatoria per le procedure di importo maggiore di € 500.000 o ricadenti in uno dei settori indicati all'art. 32 comma 2, Allegato II.14 del Codice

**Iter conforme alla procedura
Verfahren gemäß dem Verfahren
"08.03 Gestione degli approvvigionamenti"**

VERIFICHE PRELIMINARI RUP VORABPRÜFUNGEN DER EPV		
Data / Datum:	24/10/2025	
Oggetto / Gegenstand:	Formazione specifica Real Estate/spezifische Ausbildung für Real estate	
Tipo / Art:	☐ Acquisto di beni / Einkauf von Gütern ☒ Acquisto di servizi / Dienstleistungen ☐ Lavori / Arbeite	
Numero ordine / Bestellnummer:	NDP2025-00091	
Altre verifiche / Andere Überprüfungen:		
☐ Sì ☒ No	Esternalizzazione di funzione operativa essenziale o importante ai sensi del Regolamento Banca d'Italia Auslagerung einer wesentlichen oder wichtigen betrieblichen Funktion im Sinne der Verordnung der Banca d'Italia	
☐ Sì ☒ No	Esternalizzazione o scelta di fornitore riferibile in modo specifico ai fondi pensione aperti Outsourcing oder Wahl des Anbieters speziell im Zusammenhang mit offenen Rentenfonds	
☐ Sì ☒ No	Selezione di un Esperto indipendente Auswahl eines unabhängigen Sachverständigen	
☐ Sì ☒ No	È un servizio-fornitura TIC? Handelt es sich um eine IKT-Dienstleistung or IKT-Lieferung	
☒ Sì ☐ No	È stata verificato che tutti i requisiti ed i dati essenziali e/o necessari relativi alla Richiesta di Acquisto siano correttamente definiti Es wurde überprüft, ob alle wesentlichen und/oder notwendigen Anforderungen und Daten in Bezug auf die Kaufanfrage korrekt definiert sind.	
Stima dell'importo		
	Stima finale del valore dei beni e dei servizi che costituirà la base economica della gara Endgültige Schätzung des Wertes der Waren und Dienstleistungen, die die wirtschaftliche Grundlage der Ausschreibung bilden werden: Listino prezzi ONLINE di ITA	€ 590,00
Individuazione della procedura (art. 5.4 della procedura '08.03 Gestione degli Approvvigionamenti') Identifizierung des Verfahrens (Art. 5.4 des Verfahrens '08.03 Gestione degli Approvvigionamenti')		
Fattispecie: Fälle:	b) per acquisti di importo inferiore a € 5.000 / für Käufe von weniger als 5.000 €	
Procedura da utilizzare: Anzuwendendes Verfahren:	la richiesta di uno o più preventivi può essere gestita per tramite di canali telematici quali la mail del RUP o la PEC istituzionale della SGR ed è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione / die Anforderung eines oder mehrerer Kostenvoranschläge kann über telematische Kanäle wie die E-Mail des RUP oder das institutionelle PEC des SGR abgewickelt werden, und es ist zulässig, von der Anwendung des Rotationsprinzips abzuweichen <i>Inserire eventuali ulteriori considerazioni relativamente alla procedura individuata, se diversa da quella individuata nella procedura per la fattispecie in cui rientra la tipologia di approvvigionamento (ITA + TED)</i>	
CIG:	B8C7DE0C41	

Firma del RUP / Unterschrift des EVV:

(firmato tramite approvazione workflow approvativo
Workflow-Genehmigung unterzeichnet)

durch